

100%満足保証システム

U-SPECではお客様に出来るだけ満足のいく不動産購入をして頂く事を、第一に考えております。不動産購入には最初の資金計画から物件選びなど、クリアしなくてはいけない様々な事がございます。その一つ一つを満足のいく形でクリアして頂く為に、物件と不動産仲介業者の質が重要となってまいります。そこで、ご用意致しましたのが、以下のチェック項目です。クリアすべき事を見逃したり、漠然とした不安を抱かぬ様に、お客様自身にチェックをして頂きまして、満足のいく形で、不動産購入を進めて頂きたいと思っております。チェックが入らない項目がある場合には納得がいくまで検討して頂き、それが不動産仲介業者の質の問題の場合は、U-SPECから業者への指導や、変更などをし、お客様の満足を最優先に考えたのが、「100%満足保証システム」です。

- 資金計画のアドバイス (税制のご案内・必要な自己資金額と時期のご案内)
- 物件のご案内、ご説明 (お客様に合った住宅ローンの組み方・金利動向のアドバイス)
- ご購入物件 (知識の豊富さ・各箇所のご説明)
- 価格交渉 (状況を踏まえた的確な交渉・適切な金額のご提案)
- 契約業務 (物件のご説明の内容・経験値)
- お引渡しまでの業務 (迅速なスケジュール調整・手続、手配が否かの確)

株式会社 U-SPEC

〒106-0032 東京都港区六本木6-8-10 STEP六本木ビルWEST 1F
TEL 03-5411-7748 FAX 03-5411-7485
代表取締役 田辺秀昌